



(A)	GE Gewerbegebiet
0,8	GHmax= 9,0 m
a	BZH= 381,65 m ü.NN

(B)	GE Gewerbegebiet
0,8	GHmax= 11,5 m
a	BZH= 381,65 m ü.NN

Planzeichenlegende

Art der baulichen Nutzung
 Gewerbegebiet (GE) - (§ 8 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung
GRZ Grundflächenzahl (GRZ)
GHmax maximale Gebäudehöhe

Überbaubare Grundstücksflächen, Bauweise
 Baugrenze
 abweichende Bauweise gem. textl. Festsetzungen

Grünordnung
 Flächen für Anpflanzungen

Sonstige Planzeichen
 Geltungsbereich
 Abgrenzung untersch. Nutzung (Höhen)

Füllschema der Nutzungsschablone

Planbereich	Art der Nutzung
GRZ	GHmax
Bauweise	Bezugshöhe BZH

Verfahrensvermerke

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS GEM. § 2 (1) BauGB am 15.11.2017
FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG GEM. § 3 (1) BauGB vom 04.12.2017 bis 08.01.2018
FRÜHZEITIGE EINHOLUNG STELLUNGNAHMEN GEM. § 4 (1) BauGB vom 22.11.2017 bis 08.01.2018
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM. § 3 (2) BauGB vom bis
BETEILIGUNG BEHÖRDEN U. SONSTIGE TÖB GEM. § 4 (2) BauGB vom bis
SATZUNGSBESCHLUSS GEM. § 10 (1) BauGB am
GENEHMIGUNGSVERMERK LANDRATSAMT am

AUSFERTIGUNGSVERMERK :
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESER SATZUNG MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATS ÜBEREINSTIMMT UND DASS DIE FÜR DIE RECHTSWIRKSAMKEIT MASSGEBENDEN VERFAHRENSVORSCHRIFTEN EINGEHALTEN WORDEN SIND

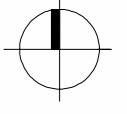
Gemeinde Straubenhardt

Helge Vlahweg
Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG DES SATZUNGSBESCHLUSSES UND INKRAFTTRETEN DER SATZUNG GEM. § 10 (3) BauGB am

GEMEINDE STRAUBENHARDT

5. Änderung Bebauungsplan
"Gässlesweg"



Entwurf (Deckblatt)
14.11.2018

M. 1 : 1000 in DIN A3
M. 1 : 500 in DIN A2

Freie Stadtplaner und Architekten DWB SRL
Weinbrennerstrasse 13, 76135 Karlsruhe
Tel. 0721-831030 Fax. 0721-8310399
mail@gsc-karlsruhe.de
www.gerhardt-stadtplaner-architekten.de